

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV

VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1

Červen 2026



Územní plán Ludmírov – změna č.1

územně plánovací dokumentace – změna č.1 územního plánu Ludmírov, včetně částí Ospělov, Milkov, Dětkovice, Ponikev – ve smyslu zákona č.283/2021 Sb. a příslušných vyhlášek v platném znění

<u>Objednatel:</u>	Obec Ludmírov Ludmírov 56, 798 55 Ludmírov
<u>Pořizovatel:</u>	Městský úřad Konice
<u>Zhotovitel:</u>	Ing. arch. Petr Leinert Slavonínská 24, 779 00 Olomouc tel. 603 495 430, e-mail: leinert@volny.cz

Data zpracování dokumentace:

návrh: duben 2024

návrh, upravený po projednání: červen 2026

Podpis a razítko zhotovitele:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Ludmírov	Otisk úředního razítka:
Pořadové číslo poslední změny:	1. změna	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	22.09.2026	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Eva Poláková odborný referent odboru výstavby MěÚ Konice	

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TEXTOVÁ ČÁST

OBSAH

- 1.1 Vymezení zastavěného území
- 1.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
- 1.3 Urbanistická koncepce
- 1.4 Koncepce veřejné infrastruktury
- 1.5 Koncepce uspořádání krajiny
- 1.6 Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití
- 1.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- 1.8 Stanovení kompenzačních opatření
- 1.9 Územní rezervy
- 1.10 Územní studie, regulační plány

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU GRAFICKÁ ČÁST

OBSAH

- | | | |
|-------|--|---------------|
| 1.1 | Základní členění území | m. 1 : 10 000 |
| 1.2 | Hlavní výkres | m. 1 : 10 000 |
| 1.2 a | Ludmírov | m. 1 : 2 500 |
| 1.2 b | Ospělov, Milkov | m. 1 : 2 500 |
| 1.2 c | Dětkovice, Ponikev | m. 1 : 2 500 |
| 1.3 | Koncepce uspořádání krajiny | m. 1 : 10 000 |
| 1.4 | Koncepce dopravy | m. 1 : 10 000 |
| 1.5 | Koncepce technické infrastruktury | m. 1 : 10 000 |
| 1.6 | Výkres veřejně prospěšných staveb,
opatření a asanací | m. 1 : 10 000 |

Platný územní plán Ludmírov, včetně částí Ospělov, Milkov, Dětkovice, Ponikev se mění takto:

1.1 Vymezení zastavěného území

Zastavěné území bylo vymezeno ke dni 1.1.2025.

1.2. Základní koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje obcí správního celku spočívá ve stabilizaci rezidenční funkce s doplněním technické a dopravní infrastruktury. Dominantní zůstává zemědělská a obytná funkce, posiluje se funkce rekreační. Mimo zastavěné území koncepce rozvoje obce dále spočívá v rozšíření a aplikaci krajinotvorných prvků zejm. systému ekologické stability do okolní nezastavěné krajiny s cílem zvýšení kvality okolí a spolu se zajištěním prostupnosti pro nemotorovou dopravu i rekreačního potenciálu území.

1.3 Urbanistická koncepce

Výčet zastavitelných ploch

označení plochy	umístění	podmínky využití, poznámka
Z.L1-BV	Ludmírov Za Humny	○ Využití stávající komunikace a sítě pro napojení nové obytné zástavby a dodržení šířkového limitu veřejného prostranství (8 metrů) ○ 0,79 ha
Z.L2-BV	Ludmírov Horní konec	○ Podmínka: vypracování územní studie, která prověří mj. dopravní propojení s lokalitou P.L2-RH a jejich napojení na silnici III/37346 a na místní komunikaci u Špraňku. ○ 0,53 ha
Z.L4-SV	Ludmírov „Pod Březím“	○ Doplnění stávající samoty. ○ 0,20 ha
Z.L9-TU	Ludmírov ČOV	○ Plocha pro zřízení čističky odpadních vod. ○ 0,18 ha
Z.M2-BV	Milkov K Otročkovu	○ využití stávající komunikace a dodržení šířkového limitu jejího veřejného prostranství (8 metrů) ○ Obytná zástavba, navržená na druhé straně obslužné komunikace. ○ 1,11 ha
Z.M1-BV	Milkov „U Křížku“	○ Doplnění kompaktního tvaru obce obytnou zástavbou. ○ Podmínka: vypracování územní studie, která prověří zejm. trasu prodloužení stávající záhumení cesty a její napojení na silnici III / 37344 tak, aby byla umožněna i budoucí zástavba na výhledové ploše územní rezervy. ○ 0,66 ha
Z.M3-BV	Milkov Údolí	○ Zástavba druhé strany podél silnice na Hvozď zarovnávat zastavěné území obce. ○ 0,38 ha
Z.M9-TU	Milkov ČOV	○ Plocha pro zřízení čističky odpadních vod. ○ 0,10 ha

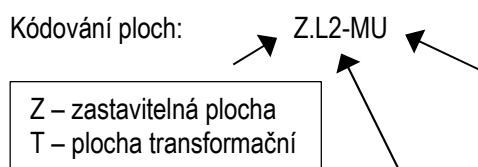
ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

označení plochy	umístění	podmínky využití, poznámka
Z.04-BV	Ospělov „U vjezdu“	○ Zástavba volné plochy na okraji zastavěného území. ○ 0,52 ha
Z.03-BV	Ospělov střed	○ Zarovnání tvaru obce zvětšením hloubky stávající zástavby. ○ 0,19 ha
Z.02-BV	Ospělov Pod Žďárem	○ Výstavba na jinak obtížně využitelných plochách ○ Podmínka: vypracování územní studie, která prověří mj. prodloužení stávající dopravní a technické infrastruktury tak, aby byla umožněna i výhledová zástavba na ploše územní rezervy. ○ 1,12 ha
Z.01-BV	Ospělov Pod Hájenkou	○ Plocha pro rozvoj bydlení vesnického charakteru. ○ 1,16 ha
Z.09-TU	Ospělov ČOV	○ Plocha pro zřízení čističky odpadních vod. ○ 0,15 ha
Z.P1-BV	Ponikev západ	○ Využití stávající komunikace a dodržení šířkového limitu jejího veřejného prostranství (8 metrů) ○ 1,34 ha
Z.P2-BV	Ponikev jihovýchod	○ Zarovnání tvaru obce obytnou zástavbou. ○ Využití svažitého území, jinak obtížně využitelného. ○ 0,28 ha
Z.P4-OS	Ponikev „U Potoka“	○ Rozšíření stávajícího hřiště. ○ 0,26 ha
Z.P9-TU	Ponikev ČOV	○ Plocha pro zřízení čističky odpadních vod. ○ 0,15 ha.

Výčet ploch transformačních:

označení plochy	umístění	podmínky využití, poznámka
T.L1-HU	Areál ZOD Ludmírov	○ úprava objektů zemědělské výroby na objekty univerzálního využití (plochy smíšené výrobní) ○ 2,85 ha
T.L2-RH	Ludmírov U Špraňku	○ přestavba obytného území na plochu pro hromadnou rekreaci se zaměřením na rybářství a rybníkářství ○ Respektování manipulačního pásma Špraňku v šířce 6 m od břehové čáry oboustranně. ○ 0,41 ha
T.M1-HU	Milkov Farma	○ Úprava objektů zemědělské výroby na objekty univerzálního využití (plochy smíšené výrobní) ○ 2,20 ha
T.M2-ZZ	Západní okraj Milkova	○ Doplnění zahrad na západním okraji obce ○ 0,32 ha
T.P1-HU	Ponikev Farma	○ Úprava objektů zemědělské výroby na objekty univerzálního využití (smíšené výrobní) ○ 2,28 ha
T.P2-HU	Ponikev Posádka	○ Úprava objektů speciálního určení na objekty univerzálního využití (smíšené výrobní) ○ 1,58 ha

Kódování ploch:



Z – zastavitelná plocha
T – plocha transformační

obec (Dětkovice, Ludmírov, Milkov,
Ponikev, Ospělov) a číslo plochy

způsob využití plochy:

BV – bydlení venkovské
HU – plochy smíšené výrobní všeobecné
OS – plochy občanského vybavení – sport
RH – rekreace hromadná – rekreační areály
SV – smíšené venkovské
TU – technická infrastruktura všeobecná
ZZ – zeleň – zahrady a sady

1.4 Koncepce veřejné infrastruktury

1.4.1 Dopravní infrastruktura

Územím správního celku prochází páteřní cyklotrasa č. 5030 Konice – Bouzov, na kterou navazují další trasy: v Milkově č. 5277 směrem na Hvozd a Bohuslavice, v Dětkovicích č. 5032 směr Kladky – Chornice, a nejnižnější cíp území protíná cyklotrasa č. 5273 Ochoz – Březsko – Kladky – Kozov (částečně po Napoleonské cestě a naučné stezce Kladecko). Cyklotrasy jsou vzhledem k nízké četnosti dopravy vesměs vedeny po silnicích III. třídy, místních a účelových komunikacích a zřizování samostatných cyklostezek se nenavrhuje.

Územním plánem vymezené trasy hipostepek v podstatě sledují živelně vzniklou síť, navazující na stávající turistické cíle a chovy koní, s cílem podpořit agroturistický potenciál území.

1.4.2 Technická infrastruktura

1.4.2.1 Zásobování elektrickou energií

Stávající elektrorozvodná síť je s rezervou dostačující pro stávající i navrženou zástavbu. Stávající síť rozvodů a trafostanic byla totiž upravena s předpokladem vytápění většiny objektů elektřinou a tento předpoklad se ukázal být chybným. Veřejné osvětlení v obci bylo modernizováno výměnou stávajících svítidel za energeticky úsporná LED svítidla.

1.4.2.4 Zásobování vodou

Všechny obce kromě Ospělova mají vyhovující vodovodní řady, oprava vodovodu v Milkově proběhla v roce 2017. V obci Ospělov, kde není vodovod vůbec, je navržen. Kolem zastavěného území obce Ponikev vede trasa opraveného výtlačného vodovodu Hvozd – Ponikev. Vodovodní řady v Ponikvi byly rekonstruovány ve stávajících trasách.

150 m³ vodojem, napojený na zdroje u Průchodnice, zásobující Ponikev, je v katastru obce Březsko. V katastru obce Kladky je na kopci Nad Bořím vodojem 2 x 100 m³, zásobovaný vodou ze tří zdrojů u Bělé, který slouží nejen pro Kladky, ale jsou na něj napojeny i Dětkovice a je propojen i do vodojemu nad Milkovem a zásobuje vodou i tuto místní část. Územní plán zohledňuje prodloužení tohoto vodovodu do obce Otročkov správního celku Hvozd.

1.4.2.5 Odkanalizování

Splašková kanalizace v obcích zcela chybí a je navržena nově do centrálních ČOV. Obec zvažuje variantní odkanalizování s využitím příspěvků na domácí ČOV.

Dešťová kanalizace je v obcích zřízena většinou jako kombinace povrchových a podpovrchových zařízení, vyústěných do vodotečí.

1.4.2.6 Odpadové hospodářství

Na způsobu likvidace odpadů se nic nemění. **Pevný odpad je formou centrálního svozu** vyvážen z obcí správního celku Ludmírov obecní multikárou na skládku do Medlova. V centru obcí jsou trvale umístěny kontejnery na tříděný odpad. Velkoobjemový anebo nebezpečný odpad je dvakrát ročně odvážen a likvidován firmou Marius Pedersen Šternberk. Nové plochy pro ukládání odpadů, ani inertních, nejsou územním plánem vymezeny.

1.5 Koncepce uspořádání krajiny



1.5.2.1 Územní systém ekologické stability (ÚSES)

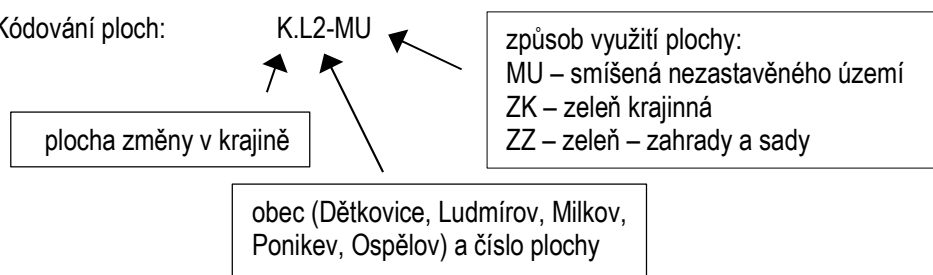
označení prvku ÚSES	označení plochy změny	název	délka, šířka, plocha, geobiocenologická typizace (STG), poznámka
RBK 1	K.P3	RK 1430 "U Nádrže"	- dl.1200 m, š.50 m - 4AB 3, 4AB 5 - část regionálního biokoridoru
RBC 2		Regionální biocentrum 1890 "Rudka"	- 19 ha - 4BC 3 -
RBK 3	K.L6a, b	RK 1429 "U Nádrže – Taramka"	- dl.1920 m, š.50 m - 4AB 3, 4BC 3 - část regionálního biokoridoru
RBC 4	K.L4	OK 44 "Průchodnice"	- 52 ha - 4B 3, 4BC 3 - doplnění regionálního biocentra
RBK 5	K.L5	RK 1429 "U Nádrže – Taramka"	- dl.94 m, š.50 m - 4B 3 - část regionálního biokoridoru
LBK 1		"Věžnický potok"	- dl.1650 m, š.15 m - 4AB 4 - lokální biokoridor
LBC 2	K.O3	"V Sečích"	- 10 ha - 4AB 3, 4AB 4 - lokální biocentrum
LBK 3	K.L1	"Ospělov – Ludmírov"	- dl.1350 m, š.15 m - 4AB 3, 4AB 4 - lokální biokoridor
LBC 4		"Ludmírov" (LBC 4 je funkční, část LBC 4a ale na pozemcích „orná půda“)	- 10 ha - 4B 3 - lokální biocentrum
LBK 5		"Ludmírov – přítok Špraňku" (LBK 5 je funkční, část LBK 5a ale na pozemcích „orná půda“)	- dl.2000 m, š.15 m - 4B 3, 4B 4, 4BC 3 - lokální biokoridor
LBK 6		„Potok Špraněk“	- dl.2000 m, š.15 m - 4B 4, 4B 3 - lokální biokoridor
LBC 7		"Bradlo"	- 5 ha - 4BC 3 - lokální biocentrum

<i>označení prvku ÚSES</i>	<i>označení plochy změny</i>	<i>název</i>	<i>délka, šířka, plocha, geobiocenologická typizace (STG), poznámka</i>
IP 1	K.O1	Liniový IP "U Hejnice"	Liniový IP navržený: jednostranná výsadba a – podél stávající účelové kom. dl. 380 m b – podél navržené účelové kom. 361 m
IP 2		Liniový IP "Za Skalkami"	Doplnění doprovodné zeleně podél komunikace, dl. 880 m, 4AB 3
IP 3		Kombinovaný IP "Remízek Na Pustém"	a – návrh propojení remízku s LBK3, dl. 41m b – stávající remízek 1,2 ha; 4AB 3 c – navržená oboustranná výsadba podél účelové komunikace, dl. 154 m
IP 4		Liniový IP "K Čihadlu"	Navržený IP: jednostranná výsadba podél komun. Dětkovice – Milkov, dl. 940 m
IP 5		Liniový IP "U Dolu"	Navržený IP: jednostranná výsadba podél účelové kom., dl. 1100 m
IP 6		Liniový IP "Milkov – Pod Horou"	doplnění doprovodné zeleně podél účelové komunikace, dl. 500 m; 4AB 3
IP 7		Liniový IP Milkovskými humny" "Za	navržený IP: jednostranná výsadba podél účelové kom., dl. 600 m
IP 8		Liniový IP "Od Milkova ke křížku"	Doplnění stávající doprovodné zeleně, dl. 245 m; 4AB 3
IP 9		Kombinovaný IP "Remízek Pohlavkov"	a – navržená jednostranná výsadba podél stávající účelové komunikace, dl. 417 m b – stávající remízek 0,5 ha; 4B 3, 4BC 3 c – navržená výsadba propojující remízek s LBK 5, dl. 37 m,
IP 10		Liniový IP "Skalka Ludmírov" (doplnění několika linií propojení Ludmírova s LBK 5 podél terénních zlomů)	a – prodloužení stávající výsadby podél vodoteče a remízku, dl. 1030 m; 4B 4 b – doplňování stávající zeleně a remízku "Skalka" dl. 860 m; 4B 4 c – stávající zeleň, dl. 710 m; 4B 4
IP 11		Liniový IP "Ludmírov – Dětkovice"	a – doplňování stávající aleje podél jedné strany silnice, dl. 900 m; 4AB 3 b – doplňování stávající oboustranné aleje dl. 450 m; 4AB 3 c – navržená jednostranná výsadba podél účelové komunikace, dl. 175 m
IP 12		Liniový IP "Ludmírov – Ponikev"	a – doplňování stávající oboustranné výsadby podél silnice; dl. 900 m; 4AB 3 b – navržená jednostranná výsadba podél komunikace, dl. 200 m c – doplňování stávající jednostranné aleje, dl. 875 m,; 4AB 3
IP 13		Liniový IP "U Zmol"	stávající zeleň podél účel. komunikace, dl. 615 m; 4AB 3
IP 14		Liniový IP "Rudka"	navržená jednostranná výsadba podél zčásti stávající, zčásti navržené účelové komunikace, dl. 460 m
IP 15		Liniový IP "Homole"	navržená jednostranná výsadba podél stávající účelové komunikace, dl. 850 m

1.5.2.2 Vymezení ploch změn v krajině

označení plochy	umístění	poznámka
K.D1-ZZ	Dětkovice sever	○ Rozšíření zahrad u severního okraje obce. ○ 0,40 ha
K.L1-ZK	Pod Čihadlem	○ Propojení lesa nad Dětkovicemi se zalesněním Čihadla pásem krajinné zeleně – součást navrženého lokálního biokoridoru. ○ 0,35 ha
K.L2-MU	Louky „Pod Strání“ Ludmírov	○ Nahrazení polí smíšenými plochami nezastavěného území – součást regionálního biocentra. ○ 7,91 ha
K.L3-MU	Louky „Pod Strání“ Ludmírov	○ Nahrazení ostatních ploch bývalého území těžby nerostů smíšenými plochami nezastavěného území – součást regionálního biocentra. ○ Plocha je rozdělena na dvě části vodotečí Špraněk ○ $0,72 + 0,86 = 1,58$ ha
K.L4-MU	Louky „Na Strání“ Ludmírov	○ Nahrazení polí na Strání smíšenými plochami nezastavěného území – součást regionálního biocentra a přírodní rezervace Průchodnice. ○ 4,83 ha
K.L5-ZK	U Průchodnice Ludmírov	○ Propojení lesa Průchodnice s lesy směrem na východ – součást regionálního biokoridoru. ○ 0,70 ha
K.L6-ZK	„U Nádrže – Taramka“	○ Propojení lesů na jih od Ludmírova s lesy na Strání – součást regionálního biokoridoru. ○ Plocha je rozdělena na dvě části silnicí. ○ $2,94 + 0,49 = 3,43$ ha
K.L7-ZZ	Ludmírov sever	○ Doplnění zahrad u okraje stávající zástavby. ○ 0,32 ha
K.L8-ZK	Ludmírov „U Špraňku“	○ Doplnění biokoridoru na západ od Ludmírova. ○ 0,18 ha
K.M1-ZZ	Západní okraj Milkova	○ Doplnění a zarovnání zahrad na okraji obce ○ 0,35 ha
K.O1-MU	Louka „K Hejnici“ Ospělov	○ Převedení části polí v pásu podél interakčního prvku na smíšené plochy nezastavěného území ○ 0,19 ha
K.O2-MU	Louky „Pod Žďárem“ Ospělov	○ Převedení obtížně intenzivně využitelných ploch polí na smíšené plochy nezastavěného území ○ 3,51 ha
K.O3-MU	Louky „V Sečích“ Ospělov	○ Doplnění zeleně lokálního biocentra ○ 1,83 ha
K.O4-ZK	„Za Skalkami“ Ospělov	○ Doplnění zeleně mezi lesem a interakčním prvkem ○ 0,14 ha
K.P1-ZZ	Západní okraj Ponikve	○ Doplnění a zarovnání zahrad na okraji obce ○ 1,04 ha
K.P2-MU	Západní okraj Ponikve	○ Propojení některých ostrůvků zeleně v polích na západ od Ponikve. ○ $0,55 + 0,04 + 2,12 = 2,71$ ha
K.P3-ZK	Západní okraj Ponikve	○ Doplnění chybějící části regionálního biokoridoru krajinnou zelení. ○ 0,45 ha

Kódování ploch:



1.5.3 Ložiska nerostných surovin

Na území katastrálního území obce Ludmírov a obce Ponikev jsou vymezena chráněná ložisková území (CHLU), poddolovaná území (PU) a ložiska a prognózní zdroje (LPZ). Dle dostupných zdrojů je v blízkosti PR Průchodnice a v západní části katastrálního území obce Ponikev oznámené důlní dílo (ODD). Praktické využití se v dohledné době nepředpokládá.

číslo	typ	název	k.ú.	surovina
1	ChLU	Ludmírov (č.09300000)	Ludmírov	Křemenná surovina pro speciální skla
2	ChLU	Ludmírov 1 (č.06410000)	Ludmírov	Vápenec
3	ChLU	Ponikev 1 (č.23270000)	Ludmírov, Ponikev	Vápenec
4	PU	Ludmírov 1 - Dětkovice	Ludmírov	Křemenné suroviny
5	PU	Ludmírov 4	Ludmírov	Vápenec
6	PU	Ludmírov 2	Ludmírov	Manganová ruda
7	PU	Ludmírov 3	Ludmírov	Železné rudy
8	PU	Ponikev 2	Ponikev	Železné rudy
9	PU	Ponikev 1	Ponikev	Železné rudy
10	PU	Dzbel 2	Ponikev	Železné rudy
11	LPZ	Dětkovice - Ludmírov (č. B 3093000)	Ludmírov	Křemenná surovina pro výrobu skla
12	LPZ	Ludmírov (č. B 3064100)	Ludmírov	Vápenec
13	LPZ	Ponikev (č. B 3232700)	Ponikev, Ludmírov	Vápenec
14	LPZ	Ponikev (č. P 9342300)	Ponikev, Jesenec	Cementářské korekční sialitické suroviny, vápenec
15	ODD	Lom Ludmírov	Ludmírov	Kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu
16	ODD	Jáma 1	Ponikev	Železné rudy
17	LPZ	Ponikev - Vojtěchov	Ponikev, Vojtěchov	Vápenec

1.5.4 Prostupnost krajiny

Pěší prostupnost krajiny je zajištěna stávající sítí komunikací a stezek, které slouží často i jako značené turistické trasy. Navrženo je doplnění jejich existující sítě žlutou zkratkou Jesenec – Javoříčko s odbočkou k muzeu techniky v Ponikvi a krátká poznávací modrá trasa U Křížku – Průchodnice. Přírodně zajímavá, ale turisticky málo známá místa je vhodné doplnit informačními tabulemi.

1.5.7 Koncepce rekreačního využívání krajiny

Rekreační potenciál je jednou ze silných stránek území, plynoucí zejm. z krajinné kvality. Rekreační v individuální podobě je v současně zastavěných územích jednou z cest k zachování původní urbánní i architektonické struktury (opravy a údržba „chalup“). Je třeba ji všemožně podporovat. Vznik nových objektů individuální rekreace není povolen.

Rekreační v hromadné podobě se u řady místních nesetkává s podporou. Bez možnosti ubytování skupin pěších, cyklo nebo agroturistů přitom zůstane využití sítě pěších turistických tras a cyklotras i po doplnění o síť hiposteze, a využití rekreačního potenciálu území jako celku pouze polovičaté. Kvalita krajiny je přitom posílena doplněním krajinné zeleně, navržené zejm. jako prvky územního systému ekologické stability.

1.6 Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

BV	Bydlení venkovské
hlavní využití	- bydlení v rodinných domech - rekreační bydlení v původních objektech
přípustné využití	- zařízení občanské vybavenosti, obchod do 1000 m² - chovatelské a pěstitelské zázemí samozásobovacího charakteru - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura - stavby pro drobnou nerušivou výrobu, služby, sport, rekreaci, zemědělství a chov drobného hospodářského zvířectva, jež nemají negativní účinky na životní prostředí
podmíněně přípustné využití	- bydlení v bytových domech - stavby a činnosti slučitelné s bydlením a dalšími způsoby využití dané plochy (zahrádkářské chaty a garáže jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní apod.)
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím, např. nové stavby individuální rekreace - stavby a činnosti s negativním vlivem na životní prostředí a pohodu bydlení
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby: římsa max. 8 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 11 m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více - ve stavových plochách dodržení původní uliční čáry, u výšky a sklonu střech s max. odchylkou 10 % oproti původní nebo okolní zástavbě - koeficient zastavění max. 0,3 (poměr zastavěné plochy k ploše pozemku) u návrhových ploch, u stavových max. 0,45 - koeficient nezpevněných ploch min. 0,5 (poměr plochy stavebního pozemku bez součtu zastavěných a zpevněných plochy k ploše stavebního pozemku) u návrhových a min. 0,35 u stavových

BH	Bydlení hromadné
hlavní využití	- bydlení v bytových domech
přípustné využití	- zařízení občanské vybavenosti, obchod do 1000 m² - chovatelské a pěstitelské zázemí samozásobovacího charakteru - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné využití	- bydlení v rodinných domech - stavby pro drobnou nerušivou výrobu, služby, sport, rekreaci, zemědělství a chov drobného hospodářského zvířectva, jež nemají negativní účinky

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

	na životní prostředí
nepřípustné využití	- stavby a činnosti slučitelné s bydlením a dalšími způsoby využití dané plochy (zahrádkářské chaty a garáže jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní apod.)
podmínky prostorového uspořádání	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím, např. nové stavby individuální rekreace
	- výška zástavby: římsa max. 10 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 14 m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více
	- dále viz BI

SV	Plochy smíšené obytné venkovské
hlavní využití	- bydlení individuální i hromadné - rekreační bydlení v původních objektech - občanské vybavení
přípustné využití	- veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura - stavby pro drobnou nerušivou výrobu, služby, sport, rekreaci, zemědělství a chov drobného hospodářského zvířectva, jež nemají negativní účinky na životní prostředí
podmíněně přípustné	- stavby a činnosti slučitelné s bydlením a dalšími způsoby využití dané plochy (zahrádkářské chaty a garáže jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní apod.)
nepřípustné využití	- hromadné garáže jako samostatné stavby, jakož i všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity nad přípustnou míru stanovené příslušnými právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví - stavby individuální rekreace - výroba průmyslového charakteru, skladovací haly a další stavby a činnosti, které svým provozováním snižují kvalitu prostředí
prostorové uspořádání	- viz BI

OV	Občanské vybavení veřejné
hlavní využití	- pozemky staveb a zařízení převážně pro veřejnou správu, vzdělávání a výchovu, kulturu, sociální služby, zdravotní služby, církev
přípustné využití	- veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura - služební byty správců objektů a nezbytného technického personálu u staveb sloužících pro hlavní využití jako je zařízení pro výchovu a vzdělávání, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, administrativu, obchodní prodej, ubytování, služby
podmíněně přípustné	- nerušící drobná a řemeslná výroba - bydlení
nepřípustné využití	- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity nad přípustnou míru stanovené příslušnými předpisy na úseku veřejného zdraví
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby: římsa max. 10 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 14 m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více - dále viz BI

OV.p	Občanské vybavení veřejné – sociální služby a péče o rodinu
hlavní využití	- plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti – sociálních služeb

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

	a péče o rodinu
	- dále viz OV

OK	Občanské vybavení komerční
hlavní využití	- pozemky staveb a zařízení převážně pro komerční využití, maloobchodní zařízení, služby, ubytování, stravování, administrativu
	- dále viz OV

OS	Občanské vybavení – sport
hlavní využití	- pozemky staveb a zařízení převážně pro tělovýchovu a sport, hřiště, dětská hřiště
	- dále viz OV a:
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby: římsa max. 10 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 14 m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více - ve stavových plochách dodržení původní uliční čáry, u výšky a sklonu střech s max. odchylkou 10% oproti původní nebo okolní zástavbě - koeficient zastavění max. 0,3 (poměr zastavěné plochy k ploše pozemku) u návrhových ploch, u stavových max. 0,45 - koeficient nezpevněných ploch min. 0,5 (poměr plochy stavebního pozemku bez součtu zastavěných a zpevněných plochy k ploše stavebního pozemku) u návrhových a min. 0,35 u stavových

RI	Rekreace individuální
hlavní využití	- chaty pro individuální rekreaci
přípustné využití	- zahrádky a zahrádkářské chaty - skleníky, drobná architektura - oplocení pozemků - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- nerušící drobná a řemeslná výroba - bydlení vlastníků, provozovatelů nebo správců
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby: římsa max. 4 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 6 m nad původní terén - koeficient zastavění max. 0,1 (poměr zastavěné plochy k ploše pozemku)

RH	Rekreace hromadná – rekreační areály
hlavní využití	- pozemky staveb a zařízení pro hromadnou rekreaci - stavby a zařízení pro agroturistiku
přípustné využití	- restaurace a služby související s hlavním využitím - bydlení vlastníků, provozovatelů nebo správců - hřiště, sportovní zařízení - stáje, výběhy pro zvířata - rybníky, stavby a zařízení rybářství a rybníkářství - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

podmíněně přípustné	- drobná a řemeslná výroba, která je v souladu s hlavním využitím.
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím, zejm. stavby pro individuální rekreaci
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby: římsa max. 10 m nad původní terén, u šikmých střech nejvyšší hrana max. 14 m nad původní terén, v odůvodněných případech výjimečně i více - ve stavových plochách dodržení původní uliční čáry - koeficient zastavění max. 0,2 (poměr zastavěné plochy k ploše pozemku)

PU	Veřejná prostranství všeobecná
hlavní využití	- veřejná prostranství (ulice, náves, tržiště, hřiště, veřejná zeleň a další bez omezení přístupné plochy) - drobná architektura
přípustné využití	- místa pro třídění odpadu - související technická a dopravní infrastruktura - vodní plochy a toky - dočasné stavby drobného maloobchodu, veřejného stravování, služeb, pro kulturu, sport apod.
podmíněně přípustné	- v odůvodněných výjimečných případech i trvalé stavby drobného maloobchodu, veřejného stravování, služeb, pro kulturu, sport apod.
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím
podmínky prostorového uspořádání	- u staveb drobné měřítko, citlivé zasazení do prostředí, nepřipustit potlačení stávajících dominant

DU	Doprava všeobecná
hlavní využití	- plochy a stavby silniční, drážní, letecké a vodní dopravy vč. součástí komunikací (mosty, náspy, opěrné zdi apod.) - pozemky staveb dopravních zařízení a vybavení (zastávky) - veřejná prostranství vč. komunikací, veřejné zeleně a drobné architektury
přípustné využití	- chodníky - doprovodná zeleň - místa pro třídění odpadu - související technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- logistická centra - bydlení pohotovostní, správců a provozovatelů, ubytování pracovníků - jiná zařízení výroby, obchodu a služeb při vyloučení negativních vlivů na okolí
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

HU	Plochy smíšené výrobní všeobecné
hlavní využití	- malovýroba a řemeslná výroba - stavby pro výrobu a skladování - stavby pro zemědělskou výrobu
přípustné využití	- ubytovací jednotky pro správce objektu či nezbytný technický personál, sezónní ubytování, související s hlavním využitím - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

podmíněně přípustné	- obchod a služby, související s hlavním využitím, agroturistika - stavby a zařízení odpadového hospodářství, s výjimkou nebezpečných odpadů, a za podmínky zajištění dopravního napojení na stávající komunikační síť
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím, jako např. stavby pro individuální rekreaci a bydlení - všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity nad přípustnou míru stanovené příslušnými předpisy na úseku veřejného zdraví
podmínky prostorového uspořádání	- výška zástavby max. 2 až 3 nadzemní podlaží - objemově řešit v souladu s charakterem okolní zástavby a s ohledem na její měřítko

ZZ	Zeleň zahrad a sadů
hlavní využití	- zahradnictví
přípustné využití	- související provozní objekty, skleníky - veřejná prostranství a související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- zahradní domky
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

ZK	Zeleň krajinná
hlavní využití	- plošná a liniová zeleň v nezastavěném území - plochy a linie územního systému ekologické stability
přípustné využití	- vodní plochy a toky - pěší, cyklistické a jezdecké trasy
podmíněně přípustné	- stavby dopravní a technické infrastruktury - stavby a opatření vodohospodářské a podporující ekologickou stabilitu - stavby a opatření pro zlepšení podmínek rekreačního využití území
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

NX	Plochy přírodní jiné
hlavní využití	- pozemky chráněných krajinných oblastí, zvláště chráněných území, evropsky významných lokalit, biocenter
přípustné využití	- vodní plochy - pěší, cyklistické a jezdecké stezky v nezbytném rozsahu
podmíněně přípustné	- související dopravní a technická infrastruktura (viz § 18 odst.5 Stavebního zákona)
nepřípustné využití	- veškeré další stavby - činnosti, které jsou v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny

LU	Plochy lesní všeobecné
hlavní využití	- les, lesnická výroba, myslivectví - funkce hospodářská a ochranná
přípustné využití	- pěší, cyklistické a jezdecké stezky - drobná architektura (např. sakrální), studny

	- pozemky staveb, zařízení a jiných opatření lesního hospodářství - související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- drobná rekreační a sportovní zařízení (viz § 18 odst.5 Stavebního zákona)
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím - stavby individuální rekreace

AP	Orná půda
hlavní využití	- orná půda
přípustné využití	- zeleň, trvalý travní porost, louky, stepi, mokřady, drobné vodní nádrže - pěší, cyklistické a jezdecké stezky - drobná architektura (např. sakrální), studny - pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství - související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- stavby a opatření vodohospodářské a podporující ekologickou stabilitu - stavby a opatření pro zlepšení podmínek rekreačního využití území
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

MU	Plochy smíšené nezastavěného území všeobecné
hlavní využití	- zeleň, trvalý travní porost, louky, stepi, mokřady, drobné vodní nádrže
přípustné využití	- orná půda - pěší, cyklistické a jezdecké stezky - drobná architektura (např. sakrální), studny - pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství - související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- stavby a opatření vodohospodářské a podporující ekologickou stabilitu - stavby a opatření pro zlepšení podmínek rekreačního využití území
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

WU	Plochy vodní a vodohospodářské všeobecné
hlavní využití	- vodní plochy, koryta vodních toků a jiné pozemky, určené převážně pro vodohospodářské využití.
přípustné využití	- rekreace - vodohospodářské stavby - související dopravní a technická infrastruktura
podmíněně přípustné	- nerušící stavby dopravní a technické infrastruktury
nepřípustné využití	- stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím

1.7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci

1.7.1 Územním plánem se vymezují tyto veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšná opatření, pro něž lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit v souladu s § 170 Stavebního zákona:

1.7.1.1 Veřejně prospěšné stavby pro dopravní infrastrukturu

<i>označení VPS</i>	<i>popis</i>	<i>dotčené parcely</i>
VD.L1	Úprava připojení místní komunikace na III/37346, točna	k.ú. Ludmírov: 139, 1471/1, 1564/1, 1564/2, 1573/1
VD.L2	Nová část účelové komunikace kolem ZOD Ludmírov	k.ú. Ludmírov: 829/2, 831, 836/1, 837/1, 840, 841/2, 843/1, 1503/1, 1573/6
VD.L3	Úprava připojení III/37348 na III/37346	k.ú. Ludmírov: 713/25, 713/32, 720/7, 720/8, 720/19, 1471/1, 1471/2, 1502/1, 1510/1, 1510/11,
VD.O1	Úprava autobusové točny	k.ú. Ospělov: 183/1, 184
VD.O2	Úprava ke zklidnění dopravy na III /37344	k.ú. Ospělov: 184
VD.M1	Úprava připojení účelové kom., průsečné s místní, na III /37344	k.ú. Milkov: 120/3, 121/2, 149/3, 238/1, 238/4, 238/5, 238/6, 245, 248/1, 251
VD.P1	Úprava připojení místní kom. na III / 37348	k.ú. Ponikev: 157, 158/2, 159/1, 913/1, 931/3
VD.P2	Úprava připojení III / 36623 na III / 37348	k.ú. Ponikev: 764/4, 765, 859/1, 861/1, 862/1, 862/2, 913/1, 998, 1092,
VD.P3	Úprava trasy účelové komunikace "Rudka	k.ú. Ponikev: 307, 346, 347, 348, 375, 376, 408, 438, 927, 931/2, 962, 965, 966,

1.7.1.2 Veřejně prospěšné stavby pro technickou infrastrukturu

<i>označení VPS</i>	<i>popis</i>	<i>dotčené parcely</i>
VT.L1	ČOV Ludmírov, výpusť do Špraňku	k.ú. Ludmírov: 576/1, 551, 1519
VT.L2	Pátevní stoka splaškové kanalizace Ludmírov	k.ú. Ludmírov: 479/3, 479/4, 582, 1471/1, 1526/2, 1562/1, 1562/5, 1562/6, 1564/1, 1564/2, 1564/3, 1571/1, 1571/11, 1784,
VT.L3	Pátevní stoky splaškové kanalizace Dětkovice	k.ú. Ludmírov: 1348, 1349/1, 1471/1, 1473, 1475, 1567/2
VT.O1	ČOV Ospělov, výpusť do vodoteče	k.ú. Ospělov: 135, 136, 144, 146/1,
VT.O2	Pátevní stoky splaškové kanalizace Ospělov	k.ú. Ospělov: 15, 24/3, 24/7, 25/1, 25/2, 122, 135, 163, 175, 179, 183/1, 184,
VT.OM3	Plynovod Milkov – Ospělov	k.ú. Ospělov: 68, 165/1, 169, 170/1 k.ú. Milkov: 120/1, 120/2, 120/4, 121/2, 122, 125, 245, 248/1
VT.OM4	Vodovod Milkov – Ospělov	k.ú. Ospělov: 68, 165/1, 169, 170/1

ÚZEMNÍ PLÁN LUDMÍROV VČETNĚ ČÁSTÍ OSPĚLOV, MILKOV, DĚTKOVICE, PONIKEV
ZMĚNA Č. 1

		k.ú. Milkov: 121/2, 122, 125, 245, 248/1
VT.O5	Pátevní rozvod plynu Ospělov	k.ú. Ospělov: 15, 175, 183/1, 184
VT.O6	Pátevní vodovodní řad Ospělov	k.ú. Ospělov: 15, 175, 183/1, 184
VT.O7	Vrt a čerpací stanice Ospělov	k.ú. Ospělov: 75/6
VT.O8	Vodojem Ospělov	k.ú. Ospělov: 75/6
VT.M1	ČOV Milkov, výpust' do vodoteče	k.ú. Milkov: 216/12, 216/13
VT.M2	Pátevní stoky splaškové kanalizace Milkov	k.ú. Milkov: 28, 196/1, 196/10, 196/15, 196/17, 196/18, 216/6, 216/8, 216/18, 245, 263, 265/2, 267
VT.M3	Prodloužení vodovodu Milkov do Otročkova	k.ú. Milkov: 245
VT.P1	ČOV Ponikev, výpust' do vodoteče	k.ú. Ponikev: 105/3, 105/29, 105/30, 105/31, 105/32, 105/33, 1093/32, 1093/33, 1093/67
VT.P2	Pátevní stoky splaškové kanalizace Ponikev	k.ú. Ponikev: 157, 764/1, 913/1, 1025/3, 1025/6, 1025/7,
VT.P3	Nová trasa vodovodu Hvozd-Ponikev	k.ú. Ponikev: 83/1, 88/2, 89/1, 90/2, 91/1, 92/2, 93/1, 94/2, 95/1, 96/2, 97/1, 98/2, 100/2, 105/3, 108/18, 105/28, 105/29, 105/30, 105/31, 105/32, 105/33, 105/34, 111/1, 111/2, 118/1, 119/2, 120/1, 121/2, 122/1, 126/1, 127/2, 128/1, 129/2, 132/3, 132/7, 157, 158/2, 159/1, 365/1, 365/2, 365/3, 366/3, 368/2, 370/4, 416, 422, 425/1, 427, 479, 480/1, 482, 543/1, 543/6, 543/7, 543/8, 543/12, 543/13, 677, 714/4, 715/2, 772/5, 772/6, 772/7, 772/8, 772/11, 772/12, 772/13, 772/16, 772/20, 772/21, 772/22, 772/25, 881/2, 913/1, 913/4, 931/3, 936, 939, 940, 942/1, 943, 946/3, 1025/7, 1025/9,

1.7.1.3 Veřejně prospěšná opatření
pro založení prvků územního systému ekologické stability

označení VPS	popis	dotčené parcely
VU.L1	Propojení LBK 3 na LBC 4	k.ú. Ludmírov: 399/2, 400, 407, 410/1, 410/2, 1459, 1464, k.ú. Milkov: 44/1, 236
VU.L7	Nápojení regionálního biokoridoru RBK 5 na RBC 4	k.ú. Ludmírov: 713/3
VU.L8	Nová část regionálního biokoridoru RBK 3	k.ú. Ludmírov: 584, 815/1, 816/1, 817, 829/2, 831, 832, 836/1, 836/2, 837/1, 837/10, 840, 841/2, 843/1, 845/2, 847, 864, 865/2, 867/1, 868/2, 886/2, 888/1, 888/2, 889, 896/1, 896/2, 897, 1503/1
VU.L9	Doplnění šířky LBK 6a	k.ú. Ludmírov: 1242/2, 1291/14, 1291/15, 1291/16, 1291/17, 1291/18, 1291/19, 1291/20, 1291/21, 1291/23, 1291/24,

VU.P1	Spojení regionálního biokoridoru RBK 1	k.ú. Ponikev: 570, 577
--------------	--	------------------------

Prvky územního systému ekologické stability jsou zobrazeny ve výkresech I / 2 a I / 6.

1.7.2 Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření jsou stanoveny a zobrazeny včetně ploch nezbytných k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro stanovený účel a nezbytně souvisejících staveb a zařízení. Zobrazeny jsou ve výkresu I / 7.

1.7.3 Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, nejsou vymezeny.

1.8 Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny

Žádná kompenzační opatření nejsou stanovena.

1.9 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Některé z návrhových ploch starého územního plánu, přenesené do aktuálního, jsou nově vymezeny jako plochy územních rezerv. Je to proto, aby byly časově upřednostněny návrhové lokality (etapizace se zvláště neřeší), a přitom aby byly zajištěny podmínky pro možné budoucí využití.

Přehled ploch územních rezerv:

<i>označení plochy</i>	<i>umístění</i>	<i>podmínky využití, poznámka</i>
R.D1-BV	Dětkovice U Trafa	- podmínka: respektování ochranných pásem trať a VN. příp. jejich přeložením 0,41 ha
R.M1-BV	Milkov U Křížku	- podmínka: zastavění minimálně 60 % rozvojové plochy Z.M1-BV 0,75 ha
R.O1-BV	Ospělov Pod Žďárem	- podmínka: zastavění minimálně 60 % rozvojové plochy Z.O1-BV a Z.O2-BV 0,70 ha

1.10 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

Územní studie budou pořízeny jako podklad pro vypracování dokumentace pro stavební řízení zasíťování lokalit (trasování komunikací a inženýrských sítí). Je to nezbytné pro to, aby se v lokalitách zabránilo takovým změnám, které by předdefinovaly nebo přímo znemožnily využití lokality jako celku, např. povolením stavby v prostoru vhodném nebo často i jediném možném pro

vedení dopravní a technické infrastruktury.

označení studie	název územní studie	o lhůta pro pořízení, popis a omezení v území do doby zpracování studie
US.L2	Ludmírov Horní Konec	- o Lhůta pro pořízení studie: 4 roky od nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým se územní plán se změnou č.1 vydává. V případě marného uplynutí lhůty bude k podmínkám k řešení přistupováno jako k závazným požadavkům pro rozhodování v území. - o K řešení zejm.: Dopravní a technické propojení mezi silnicí III / 37346 a navrženou plochou hromadné rekreace. - o Nepřípustné jsou změny v území, které by znemožnily rozvoj obytné zástavby zejména předdefinováním dopravní a technické infrastruktury, např. povolením stavby v takovémto území.
US.M1	Milkov U Křížku	- o Lhůta pro pořízení studie: dtto US-L1 - o K řešení zejm.: Trasa prodloužení stávající záhumení cesty a její napojení na silnici III / 37344 tak, zohlednění potřeb budoucí zástavby na výhledové ploše územní rezervy. - o Nepřípustné: dtto US-L1
US.O2	Ospělov Pod Žďárem	- o Lhůta pro pořízení studie: dtto US-L1 - o K řešení zejm.: Návrh prodloužení stávající dopravní a technické infrastr. i s ohledem na výhledovou zástavbu na ploše územní rezervy. - o Nepřípustné: dtto US-L1